



COMUNE DI CANNA

(PROVINCIA DI COSENZA)

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 14

OGGETTO:

Approvazione piano delle alienazioni e valorizzazione del patrimonio comunale (art. 58/ D.L. 112/2008).

L'anno duemilaventi, il giorno dodici del mese di settembre, con inizio alle ore diciotto e minuti ventitre, e seguenti, nella sala delle adunanze consiliari, si è riunito il Consiglio Comunale, regolarmente convocato con l'osservanza delle modalità e nei termini prescritti, in adunanza pubblica, in Prima convocazione, in Canina , Via N. Green, n. 8, sede del Comune.

All'appello risultano:

Cognome e Nome	Presente
1. STIGLIANO Paolo - Sindaco	Sì
2. GIACOBINO Elisa - Vice Sindaco	Sì
3. CORRADO Claudio Damiano - Consigliere	Sì
4. BUONGIORNO Giorgio - Presidente	Sì
5. BATTAFARANO Filomena - Consigliere	No
6. PITRELLI Vito Nicola - Consigliere	Sì
7. CARUSO Renato - Assessore	Sì
8. BONGIORNO Francesco - Consigliere	No
9. PANARACE Giovanna - Consigliere	No
10. BUONGIORNO Carmela - Consigliere	No
11. TRUNCELLITO Maria - Consigliere	No
	Totale Presenti: 6
	Totale Assenti: 5

Fra gli assenti sono giustificati i signori consiglieri:

Partecipa il Segretario Comunale D.ssa Carmela LIGUORI, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Riscontrato la validità della seduta, dal numero degli intervenuti, il Presidente Giorgio BUONGIORNO dichiara aperta la riunione ed invita il Consiglio a procedere alla trattazione dell'argomento in oggetto posto al n. 3 dell'ordine del giorno.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che l'art. 58 del D.L. n. 112/2008, convertito nella Legge n. 133 del 6/8/2008 disciplina la ricognizione e valorizzazione del patrimonio immobiliare di Regioni, Comuni ed altri enti locali e prevede tra l'altro che:

- 1) ciascun Comune, con delibera dell'Organo di Governo (Giunta comunale) individua e redige apposito elenco dei singoli immobili ricadenti nel suo territorio, non strumentali all'esercizio delle proprie funzioni istituzionali, suscettibili di valorizzazione ovvero di dismissione e tale elenco costituisce il Piano delle alienazioni e valorizzazioni immobiliari allegato al bilancio di previsione (art. 58 comma 1);
- 2) l'inserimento degli immobili nel Piano, ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile e ne dispone espressamente la destinazione urbanistica (art. 58 comma 2);
- 3) il Consiglio Comunale successivamente approva il Piano di alienazione predisposto dalla Giunta e la deliberazione consiliare di approvazione del piano costituisce variante allo strumento urbanistico generale (art. 58 comma 2);
- 4) gli elenchi degli immobili inseriti nel piano hanno effetto dichiarativo della proprietà, in assenza di precedenti trascrizioni, e producono gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile;

Visto il piano delle alienazioni e valorizzazioni del patrimonio immobiliare, adottato con propria deliberazione n. 16 del 02.05.2016, ed approvato con deliberazione del C.C. n. 17 del 29.7.2016;

Ritenuto dover confermare, ai sensi dell'art. 58 della L. n. 133/2008, l'elenco relativo al piano delle alienazioni e valorizzazione degli immobili comunali, che quindi rientrano nel patrimonio disponibile ai sensi dell'art. 58, comma 2 della citata Legge n. 133/2008, allegato alle predette deliberazioni;

Visto il parere favorevole, per quanto concerne la regolarità tecnica, espresso dal responsabile del servizio interessato, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267 - T.U. delle leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;

Con votazione unanime favorevole, espressa nei modi e nelle forme di legge;

DELIBERA

1. di confermare per l'anno 2020, ai sensi dell'art. 58 comma 1 del D.L. n. 112/2008, convertito nella legge n. 133/2008, l'elenco degli immobili di proprietà comunale adottato con propria precedente deliberazione n. 16 del 02.05.2016, ed approvato con deliberazione del C.C. n. 17 del 29.07.2016;
2. di dare atto che, ai sensi dei commi 2 e 3 dell'art. 58 della L. n. 133/2008, l'inserimento dei suddetti immobili nel piano ne determina la conseguente classificazione come patrimonio disponibile del Comune ed ha effetto dichiarativo della proprietà in assenza di precedenti trascrizioni e produce gli effetti previsti dall'art. 2644 del codice civile, nonché effetti sostitutivi dell'iscrizione del bene in catasto;
3. di proporre al Consiglio Comunale, ai sensi dell'art. 58 comma 2 della Legge n. 133/2008 la conferma del Piano delle alienazioni immobiliari risultanti dall'elenco di cui al precedente punto 1);
4. di allegare la presente deliberazione al bilancio di previsione dell'esercizio 2020,

ai sensi dell'articolo 58, comma 1, del decreto legge 25 giugno 2008, n. 112, convertito con modificazioni dalla legge 6 agosto 2008, n. 133;

5. di nominare in qualità di Responsabile del Procedimento, il Responsabile del Settore Tecnico, geom. Giovanni MARANGI, per tutti gli adempimenti conseguenti alla presente deliberazione;
6. di dichiarare la presente deliberazione, con successiva unanime favorevole votazione, immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - comma 4, del T.U. n. 267 del 18.08.2000.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, 1° comma, e dell'art. 147-bis, comma 1, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267, si esprime, in ordine alla Regolarità Tecnica, parere Favorevole e si attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Geom. Giovanni MARANGI

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 49, 1° comma, del D.Lgs. 18-08-2000, n° 267, si esprime, in ordine alla Regolarità Contabile, parere Favorevole.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO FINANZIARIO
D.ssa Carmen Giorgia MANFREDI

Letto, approvato e sottoscritto.

Il Presidente F.to : Giorgio BUONGIORNO _____	Il Segretario Comunale F.to : D.ssa Carmela LIGUORI _____
---	---

COMUNICAZIONE E TRASMISSIONE

Copia conforme all'originale della presente delibera viene:

- trasmessa alla Prefettura di Cosenza con nota n. _____ del _____.

Il Segretario Comunale
F.to: D.ssa Carmela LIGUORI

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 0186 del Registro Pubblicazioni

Il sottoscritto Segretario Comunale, su conforme dichiarazione del Messo e visti gli atti d'Ufficio,

CERTIFICA

che copia della presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio del Comune per 15 giorni consecutivi dal 08-ott-2020 al 23-ott-2020.

Il Responsabile della Pubblicazione
F.to : Francesco Nicola LE ROSE

Il Segretario Comunale
F.to: D.ssa Carmela LIGUORI

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Si certifica che la su estesa deliberazione è divenuta esecutiva il 12-set-2020

- Decorsi 10 giorni dalla data di inizio della pubblicazione.
- Perché dichiarata immediatamente esecutiva.

Lì, 08-ott-2020

Il Segretario Comunale
D.ssa Carmela LIGUORI

Copia conforme all'originale, in carta libera, per uso amministrativo.
Canna, lì 08-ott-2020

Il Segretario Comunale
D.ssa Carmela LIGUORI

Copia conforme all'originale della presente deliberazione viene trasmessa al responsabile del
Segretario Comunale

Data _____

Firma _____